



PI48
 ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
 SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"



POLEGAR DIREITO



Gelisdete Maria dos Santos Ferreira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO
 GERAL

828.494

DATA DE
 EXPEDIÇÃO

06/12/2019

NOME

Gelisdete Maria dos Santos Ferreira

FILIAÇÃO

José Barboza dos Santos
 Maria Patrocínio de Jesus

NATURALIDADE

Barboza Ferragi - PR

DOC. ORIGEM

C C 445 L B-14 F 126
 Rio Brilhante - MS

CPF

653.696.611-20

2ª Via

DATA DE NASCIMENTO

14/11/1962

PIS / PASEP

Márcio Cristiano Paroba
 Perito Papiloscopista

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

PROIBIDO PLASTIFICAR



32899214



00110879457



32899214



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PI-48



POLEGAR DIREITO



Guaraciela Santos

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

0000797365

DATA DE
EXPEDIÇÃO

26/06/92

NOME

JURACI FERREIRA DANTAS

FILIAÇÃO

JOSE FERREIRA DANTAS
SINESIA GOMES DANTAS

NATURALIDADE

MARIA HELENA-PR

DATA DE NASCIMENTO

02/06/1957

DOC ORIGEM

N 445 L B-14 F 122 C C RIO BRILHANTE-MG

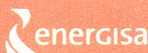
CPF

35084707172

ASSINATURA DO DIRETOR

Amílcar
AMÍLCAR PEREIRA

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR
DA NOTA FISCAL DE ENERGIA
ELÉTRICA ELETRÔNICA
ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marques, 8000
Campo Grande/MS - CEP 79072-900
CNPJ 16.413.826/0001-50 Insc. Est. 28.105.553-0

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1 Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 220 Lim. mín.: 202 Lim. máx.:

GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA

RUA VICENTE PARO DAN, 517 / Q 19 L 01 11.041 01.186005 - DU
NOVA ANDRADINA / MS CEP: 79750000 (AG. 41)
ROTEIRO: 18 - 41 - 10 - 600

CPF/CNPJ/RANI: 853.898.611-20

CÓDIGO DO CLIENTE

10/184196-4

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000A89284

REF: MÊS / ANO

Out / 2022

VENCIMENTO

08/11/2022

TOTAL A PAGAR

R\$ 248,58



NOTA FISCAL Nº 001744206 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 31/10/22
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

Chave de Acesso:
5022 1015 4138 2600 0150 6600 1001 7442 0620 8596 3782

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 8 / 2022) R\$ 119,58

A AUSÊNCIA DE PAGAMENTO CAUSARÁ O ENVIO DE SEU CPF PARA PROTESTO EM CARTÓRIO,
GERANDO ADICIONALMENTE CUSTAS DE EMOLUMENTOS CARTORÁRIOS (LEI Nº 9.492/1997).

Datas de
Leituras

29/09/22

Leitura
Anterior

31/10/22

Leitura
Atual

Nº Dias

32

Próxima
Leitura

29/11/2022

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit c/ tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Alíq ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo em kWh	KWH	219	1,028690	225,28	11,36	225,28	7	38,29	310
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS CONT.IL.PUB.CIP.MUNICIPAL				23,30	0,00		0	0,00	
TOTAL:				248,58	11,36	225,28		38,29	

CONSUMO / kWh

CONSUMO FATURADO

		Nº DIAS FAT
Out/22	219	32
Set/22	229	31
Ago/22	226	31
Jul/22	220	31
Jun/22	174	29
Ma/22	167	31
Abr/22	191	31
Mai/22	203	33
Fev/22	176	29
Jan/22	178	29
Dez/21	196	31
Nov/21	188	30
Out/21	165	29
Med/21	193	30

* Faturamento pela média/mínimo

Tributo	Base de Cálc. (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	186,97	1,0845	2,02
COFINS	186,97	4,9955	9,34
ICMS	225,28	17,0000	38,29

RESERVADO AO FISCO

Art. 41, Inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1998
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
00000A89284	KWH	Total	33273	33492	1	219

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 0000184196-4
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 31/10/2022

##DATAMAXRL4##

Mais comodidade e facilidade no seu

relacionamento conosco.

Com o Energisa On você pode solicitar

serviços, esclarecer dúvidas e muito mais.

Disponível para Android e iOS em

energisa.com.br/energisaon

   /energisa

 www.energisa.com.br

 67 9 9980-0698  0800 722 7272

FIQUE ATENTO

Informações sobre condições gerais do fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos estão à disposição para consulta em nossas agências de atendimento ou em

nosso site www.energisa.com.br.

Possíveis valores individuais apurados acima dos padrões nesta unidade consumidora implicarão direito à compensação. É direito do consumidor solicitar, a qualquer tempo, a apuração dos indicadores de qualidade.

Pagando sua conta em dia, você evita cobrança de multa de 2%, atualização monetária com base na variação do IGP-M, juros de mora de 1% ao mês, corte no fornecimento de energia e demais transtornos. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores.

Caso não efetue o pagamento de sua conta de luz até a data do vencimento, uma vez vendida, você estará sujeito à inclusão de seu nome nos órgãos de proteção ao crédito (SPC, SERASA, SPC), e também estará sujeito ao protesto do documento junto aos órgãos competentes, devendo arcar com todos os custos para retirada do protesto.

Os dados impressos têm vida útil de até cinco anos desde que se evite o contato direto com plástico, solventes ou produtos químicos, bem como a exposição ao calor e umidade excessiva, luz solar e lâmpadas fluorescentes.

Informações sobre esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA só estarão

disponíveis para consulta em nossos sistemas 24 horas após a data de apresentação

informada no anverso.



Débito Automático:

Bradesco / Bancoob (Sicob) / Banco do Brasil / Inter / Santander / Banco Safra
Banco de Brasília / Caixa Econômica Federal / Credicoamo / Itaú / Sicredi / Banco Original



Pix: Pelo aplicativo ou Internet Banking de todos os bancos tradicionais, digitais e fintechs, através da leitura do QR Code da sua conta ou "copia e cola" do código Pix dos canais digitais.



Agentes Credenciados:

Caixa Econômica Federal (Casas Lotéricas e Caixa Aqui) / Banco do Brasil (Correspondentes Bancários) / Bradesco (Correspondentes Bancários) / Bancoob (Sicob) / Sicredi (Agentes Credenciados) / Credicoamo / Tribanco /




Autoatendimento e Internet:

Bradesco / Bancoob (Sicob) / Banco do Brasil / Banco Inter / Santander / Banco Original / Banco Safra

7 ANO POR NOSSA CONTA
PROMOÇÃO

PAGUE COM O QR CODE E CONCORRA A 1 ANO DE ENERGIA GRÁTIS



1 QR Code da conta paga com o número da sorte

1 número da sorte

Sorteios mensais, quanto mais pix, mais chances.

Cadastre-se em www.anoedaconta.com.br

energisa



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL - COMARCA DE ANAURILÂNDIA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO CIVIL
Avenida Brasil, 1.109, Centro, CEP 79770-000
Telefone: (67) 3445-1368 – e-mail: oficio.notas@hotmail.com/certidao.anaurilandia@gmail.com
NUNGESSES ZANETTI JÚNIOR
TABELIÃO E OFICIAL

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nomes
JURACI FERREIRA DANTAS
GELISDETE MARIA DOS SANTOS

MATRÍCULA:
062893 01 55 1980 2 00014 126 0000445 31

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

JURACI FERREIRA DANTAS, nascido no dia 02/06/1957, em Distrito de Maria Helena/PR, nacionalidade brasileira, lavrador, filho de JOSÉ FERREIRA DANTAS (lavrador) e SINESIA GOMES DANTAS (do lar).

GELISDETE MARIA DOS SANTOS, nascida no dia 14/11/1962, em município de Barboza Ferragi/PR, nacionalidade brasileira, do lar filha de JOSÉ BARBOZA DOS SANTOS (lavrador) e MARIA PATROCÍNIO DE JESUS (do Lar).

DATA DE REGISTRO DE CASAMENTO (POR EXTENSO)

DEZOITO DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E OITENTA

DIA

18

MÊS

09

ANO

1980

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

Na margem do termo contém elementos de retificação.

Certifico que, em data de 7 de novembro de 2017, foi materializada esta certidão enviada pela Central de Informações do Registro Civil, sendo a autenticidade de sua assinatura digital padrão ICP-Brasil por mim conferida.

Certidão lavrada por Marcelo José Scariot - Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais de Rio Brilhante, o(a) qual assinou eletronicamente aos 06 de novembro de 2017, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
Rio Brilhante - MS

Marcelo José Scariot
Oficial

RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1679 - CENTRO -
CEP: 79130000
E-mail: snrriobrilhante@yahoo.com.br
Tel: (67)3452-7134

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé

Anaurilândia - MS
Nungesses Zanetti Júnior
Oficial

Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 39,15
Valor recebido pela materialização: R\$ 39,15

Selo Digital: APA56473-820

Consulta de Selo Digital - www.tjms.jus.br

Selo Digital: AOZ16432-926

Consulta de Selo Digital - www.tjms.jus.br

03.923.646/0001-39

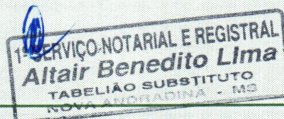
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS NATURAIS

AV. BRASIL, 1109
CENTRO - CEP: 79.170-000
ANAURILÂNDIA - MS.

EM BRANCO

EM BRANCO

1000 000 000 000
1000 000 000 000
1000 000 000 000
1000 000 000 000
1000 000 000 000



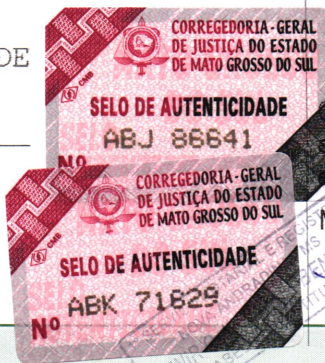
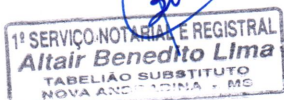
ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO
(CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO GRATUITO)

Aos Vinte e Nove (29) de Setembro de 2003 (dois mil e três), em Nova Andradina, Estado de Mato Grosso do Sul, República Federativa do Brasil, e neste 1º Serviço Notarial, lavro esta escritura em que, perante mim Tabelião Substituto, comparecem partes entre si justas e contratadas, a saber: De um lado, como outorgante doador: **MUNICÍPIO DE NOVA ANDRADINA**, que quando adquiriu ficou consignado PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ANDRADINA, tratando-se do mesmo ente público, pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Av. Antonio Joaquim de Moura Andrade, n.º310, inscrito no CNPJ/MF sob n.º03.173.317/0001-18, aqui representado pelo Prefeito Municipal, Dr. **ROBERTO HASHIOKA SOLER**, brasileiro, casado, Engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG. n.º7.858.041-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob n.º960.011.008-53, residente e domiciliado nesta cidade, com escritório no endereço supra; e de outro lado como outorgada donatária: a Sr.ª **GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA**, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG. n.º000.828.494-SSP/MS e do CPF/MF sob n.º653.696.611-20, casada pelo regime da Comunhão Parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com o Sr. **JURACI FERREIRA DANTAS**, diarista, possuidor da Cédula de Identidade RG. n.º 000.797.365-SSP/MS e do CPF/MF sob n.º350.847.071-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Vicente Paro Dan, n.º197 - Conjunto Habitacional Durval Andrade Filho; os presentes meus conhecidos, de cuja identidade e capacidade jurídica dou fé. E, em minha presença e das duas testemunhas instrumentárias no final nomeadas e assinadas, pelo outorgante doador me foi dito o seguinte: **PRIMEIRO** - Que é senhor e legítimo possuidor do seguinte imóvel: **UM TERRENO DESIGNADO PELO LOTE N.º01 (UM) DA QUADRA N.º19 (DEZENOVE), sito na antiga Rua 13, atualmente denominada Rua Vicente Paro Dan, lado ímpar, ZR3 - Zona Residencial de Alta Densidade, esquina com a antiga Rua 8, atualmente denominada Rua Matias Francisco de Arruda, localizado no Conjunto Habitacional DURVAL ANDRADE FILHO, anteriormente denominado Conjunto Habitacional MORADA DO SOL, nesta cidade e comarca de Nova Andradina, Estado de Mato Grosso do Sul, com a área de 10m x 20m ou seja Duzentos (200m²) Metros Quadrados, e com as seguintes medidas e confrontações: NW - 10,00 m com a antiga Rua 13, atualmente denominada Rua Vicente Paro Dan; SE - 10,00 m com o lote 38; NE - 20,00 m com o lote 02; SW - 20,00 m com a antiga Rua 8, atualmente denominada Rua Matias Francisco de Arruda. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Nova Andradina -MS, sob n.º12.664. **SEGUNDO** - Que o descrito imóvel foi havido pelo outorgante doador, em área maior, através da Escritura Pública de Venda e Compra no valor de Cr\$ 18.000.000,00 lavrada no Cartório do 2º Ofício local as folhas 16/18 V.ºs do livro 89 aos 19 de março de 1991, registrada sob n.º 8 nas matrículas n.ºs 4.971 a 4.973. **TERCEIRO** - Que o loteamento do imóvel supra referido foi devidamente aprovado pela Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal local aos 24 de novembro de 1992 e registrado no Serviço Registral de Imóveis desta comarca sob o n.º 01 na Matrícula n.º 12.920. **QUARTO** - Que, assim possuindo o imóvel descrito no item primeiro vem ele outorgante doador, pela presente escritura e na melhor forma de direito, doa-lo (concessão de direito real de uso gratuito), como de fato e na verdade doado o tem a**

outorgada donatária, de forma que a mesma passe o imóvel a pertencer doravante. **QUINTO** - Que a presente DOAÇÃO é feita nos termos das Leis Municipais n.ºs 104 de 09.12.1992, e 341 de 02.12.2002, e cem assim ao Decreto n.º158 de 21.12.1992, e procedimento administrativo n.º6231/02. **SEXTO** - Que, tão somente para fins e efeitos fiscais, o outorgante doador atribui a presente doação o valor de **R\$922,00 (novecentos e vinte e dois reais)**, transmitindo-lhe, em consequência daquilo que agora lhe passa a pertencer, toda a posse, domínio, direitos e ações que sobre o dito imóvel tinha e vinha exercendo. **SÉTIMO** - Que, a presente doação é feita inteiramente livre e desembaraçada de quaisquer ônus, dúvidas, dívidas ou outros gravames, inclusive de taxas tributos em atraso e de hipotecas legais ou convencionais, sendo feita de livre e espontânea vontade, sem constrangimento ou coação. Foram-me apresentados os seguintes documentos de impostos pagos e certidões: 1) a guia do **ITCD n.º088/2003** expedida aos **23/09/2003** pela Agência Fazendária em Nova Andradina(MS), declarando na mesma fica isento do ITCD, a doação do descrito imóvel, com base no artigo 126, inc. II da Lei 1.810/1997; 2) a Certidão Negativa de Impostos expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade Nova Andradina(MS) sob o n.º**1191/2003**, expedida aos **22/09/2003**; 3) a prova de inexistência de débito junto ao INSS, previsto no artigo 47 da lei 8.212 de 24/7/91 c/c. artigo 84 do decreto n.º 356 de 7/12/91, sob n.º007092003-06021030, expedida aos 28.07.2003 pelo INSS, uma vez que o outorgante está enquadrado nas atividades previstas no artigo 14, I do mesmo decreto 356. Pelo outorgante doador, na forma como vem representado, me foi dito, ainda, sob pena de responsabilidade civil e criminal que não existem ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel ora doado, bem como de quaisquer outros ônus reais incidentes sobre o mesmo na forma do art. 1º parágrafo 3º do decreto n.º 93.240 de 09/09/86. E, finalmente pelas partes contratantes, falando cada um por sua vez, me foi dito: "a") aceitam esta escritura em todos os seus expressos termos; "b") autorizam desde já a Oficial do Serviço Registral de Imóveis competente a proceder a todos os atos de registro que mister se façam para a perfeita regularização deste título, inclusive averbações; "c") que dispensam a presença de testemunhas instrumentárias para este ato, nos termos do Provimento n.º 03/97 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado; "d") que assumem inteira responsabilidade pelas declarações acima prestadas bem como também pelos compromissos aqui assumidos, ficando dessa forma, este serventuário, isento de toda e qualquer responsabilidade decorrentes de inverdade aqui prestadas e do não cumprimento de qualquer dos compromissos aqui assumidos. Emitida a Declaração sobre a Operação Imobiliária, conforme instrução normativa da Secretaria da Receita Federal. Assim o disseram dou fé. A pedido das partes lavrei esta escritura, hoje, a mim distribuída, a qual feita e lhes lendo e lida, em voz alta, acharam conforme, outorgaram, aceitaram e assinam. Emolumentos R\$68,76 (FUNJECC R\$2,06) + Taxa Judiciária R\$ 8,64.- Eu, (assinado) **ALTAIR BENEDITO LIMA**, Tabelião Substituto, a fiz digitar, conferi, subscrevo e assino em público e raso. (ASSINADOS) **ROBERTO HASHIOKA SOLER.- GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA.- NADA MAIS TRASLADADA A SEGUIR.-** Eu, _____, (ALTAIR BENEDITO LIMA), Tabelião Substituto, a fiz digitar, conferi, subscrevo e assino em público e raso. **VÁLIDA SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE.**

EM TEST.º _____ DA VERDADE

HRL/



1º REGISTRO DE IMÓVEIS
Eulenir Oliveira Lima - Oficiala Efetiva
Nova Andradina - Estado de Mato Grosso do Sul

ERTIFICO e dou fé, que este título foi apresentado
prenotado em 21/10/2003, Livro 1 sob nº 64166,
R01=19371-L2.

Nova Andradina-MS 30 de Outubro de 2003

Lenir Oliveira Lima Biembengute - Oficiala Substituta

válido somente com selo de autenticidade

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 828.494 SESP/MS	CPF: 653.696.611-20
ENDEREÇO: RUA VICENTE PARO DAN, Nº517, DURVAL ANDRADE FILHO, NOVA ANDRADINA/MS, CEP: 79750-900	
TELEFONE: (67)99848-9547 (67)99803-6855	

DECLARANTE:

NOME: JURACI FERREIRA DANTAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 000797365 SESP/PR	CPF: 35084707172
ENDEREÇO: RUA VICENTE PARO DAN, Nº517, DURVAL ANDRADE FILHO, NOVA ANDRADINA/MS, CEP: 79750-900	
TELEFONE: (67)99848-9547 (67)99803-6855	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

NOVA ANDRADINA- MS, 10 de dezembro de 2025

DECLARANTE

GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA

DECLARANTE

JURACI FERREIRA DANTAS

X Gelisdete maria dos Santos Ferreira

X Juraci Ferreira Dantas

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:828.494 SESP/MS	CPF: 653.696.611-20
ENDEREÇO: RUA VICENTE PARO DAN, Nº517, DURVAL ANDRADE FILHO, NOVA ANDRADINA/MS, CEP: 79750-900	
TELEFONE: (67)99848-9547 (67)99803-6855	

OUTORGANTE:

NOME: JURACI FERREIRA DANTAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 000797365 SESP/PR	CPF: 35084707172
ENDEREÇO: RUA VICENTE PARO DAN, Nº517, DURVAL ANDRADE FILHO, NOVA ANDRADINA/MS, CEP: 79750-900	
TELEFONE: (67)99848-9547 (67)99803-6855	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

NOVA ANDRADINA- MS, 10 de dezembro de 2025

OUTORGANTE

GELISDETE MARIA DOS SANTOS FERREIRA

OUTORGANTE

JURACI FERREIRA DANTAS

X *Gelisdete Maria dos Santos Ferreira*

X *Juraci Ferreira Dantas*